



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**ARDAHAN MERKEZ 100 / 250000 SOSYAL KONUT PROJESİ
(KONUT BELİRLEME VE SÖZLEŞME İMZALAMA BİLGİLENDİRME NOTU)**

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından 250.000 Sosyal Konut Projesi kapsamında başvuru toplanan **Ardahan Merkez 100 / 250000 Sosyal Konut Projesi** hak sahipleri için; Ardahan Merkez Yenimahalle 384 Adet Konut Projesinde inşa ettirilen; stokta kalan 3+1 tipi 1 adet ve 2+1 tipi 2 adet olmak üzere toplam 3 adet konutun **yedek hak sahiplerinin konut seçim ve sözleşme imzalama işlemleri 17 NİSAN 2026** tarihinde gerçekleştirileceklerdir.

Konut alıcıları satış bedellerinin %10'u oranında peşinat yatıracak ve geriye kalan borç tutarı 240 ay vadelenirilecektir. Borç bakiyesi ve aylık taksitler her yılın Ocak ve Temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez, bir önceki 6 aylık dönemdeki Memur Maaş Artış Oranı dikkate alınarak İdarece belirlenecek oranda artırılabacaktır.

İlk taksit ödemesi sözleşme tarihini takip eden ay başlayacak olup ödemeler, her ayın en geç 20. gününe kadar yapılacaktır. İlk 6 aylık dönemsel artış **Temmuz 2026** tarihi itibari ile uygulanacaktır.